

1877



SMLOUVA O PRODEJI AKCIÍ

Čl. I.

Smluvní strany

1. Prodávající:

Fond národního majetku České republiky
se sídlem v Praze 2, Rašínovo nábřeží 42
zastoupený ing. Michalem Hrubým, II. místopředsedou výkonného výboru a
JUDr. Tadeuszem Koždoněm, členem výkonného výboru
IČO: 41692918
Bankovní spojení: Investiční a Poštovní banka, a.s. Praha
číslo účtu: 421657/5100
variabilní symbol: 264084001
specifický symbol: 4635621503

2. Kupující:

K.O.P., akciová společnost
se sídlem v Praze 1, Štěpánská 34
zastoupená ing. Viktorem Koláčkem, předsedou představenstva, RČ: [REDACTED] a
ing. Petrem Otavou, členem představenstva, RČ: [REDACTED]
IČO: 63999129
Bankovní spojení: Investiční a Poštovní banka, a.s. Kladno
číslo účtu: 107206316/5100

Čl. II.

Podklady pro uzavření smlouvy

Podkladem pro uzavření smlouvy o úplatném převodu akcií jsou:

- a) privatizační projekt č.26408 podniků: s.p. Důl - ČSM Stonava
s.p. Důl Kladno, Libušín
s.p. Důl Tuchlovice, Tuchlovice

1212

b) usnesení vlády ČR č. 110 ze dne 26. února 1997, podle něhož jsou určeny akcie představující 45 % podíl na základním jmění společnosti Českomoravské doly, a.s. k přímému prodeji kupujícímu.

Čl. III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úplatný převod 1 460 348 kusů akcií akciové společnosti Českomoravské doly, a.s., se sídlem Kladno, Víta Nejedlého 1575, PSČ 272 00, IČO 46356215 (dále jen "společnost") o nominální hodnotě 1.000,- Kč za 1 akcii, z toho 1 200 734 kusů znějících na majitele a 259 614 kusů znějících na jméno. Akcie jsou vydané v zaknihované podobě, veřejně obchodovatelné.

Čl. IV.

Prodej

1. Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených prodává kupujícímu akcie uvedené v čl. III. za kupní cenu stanovenou v souladu s usnesením vlády České republiky č. 110 ze dne 26. února 1997, která činí 189 845 240,-Kč (slovy:jednostoosmdesátdevětmilionůosmsetčtyřicetpěttisícdvěstěčtyřicet korun českých) a kupující je od prodávajícího kupuje.

2. Kupní cena bude zaplacená takto:

a) kupující zaplatil na účet prodávajícího před podpisem této smlouvy přiměřenou kupní cenu, tj. částku 18 984 524,- Kč (slovy: osmnáctmilionůdevětsetosmdesátčtyřitřicetpětsetdvacetčtyři korun českých), která se s výjimkou odstoupení prodávajícího od smlouvy považuje za zálohu na kupní cenu

b) zbývající částku kupní ceny, tj. částku 170 860 716,- Kč (slovy:jednostosedmdesátmilionůosmsetšedesáttisícsemsetšestnáct korun českých) je kupující povinen zaplatit nejpozději do 90 dnů od podpisu této smlouvy.

3. Všechny platby kupujícího se provádí po podpisu této smlouvy bankovním převodem na účet prodávajícího, uvedený v čl. I. s výjimkou již zaplacené zálohy na kupní cenu.

4. Nebude-li zbývající část kupní ceny zaplacená ve lhůtě a výši uvedené v odst.2b) tohoto článku, dojde kupujícím k podstatnému porušení smluvní povinnosti podle § 345 odst.1 obchodního zákoníku v platném znění. Pro tento případ se sjednává právo prodávajícího odstoupit od této kupní smlouvy. Právo odstoupit od smlouvy se vztahuje i na případy, bude-li kupující v prodlení se zaplacením byť i jen části kupní ceny. Současně s odstoupením pak částka zaplacená kupujícím před uzavřením této smlouvy uvedená v odst.2a) tohoto článku propadne ve prospěch prodávajícího.

5. Pokud kupující nedoplatí kupní cenu ve výši a ve lhůtě uvedené v odst. 2b) tohoto článku a prodávající neodstoupí od smlouvy podle odst. 4 tohoto článku, je kupující povinen zaplatit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

6. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku prodávajícího na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení podle příslušných ustanovení této smlouvy a případně i na zaplacení náhrady škody.

7. Zaplacením se rozumí připsání platby na účet prodávajícího.

Čl. V.

Převod akcií

1. Kupující současně touto smlouvou zmocňuje prodávajícího, aby jeho jménem a v jeho zastoupení podal příkaz k registraci převodu prodávajících akcií do Střediska cenných papírů ve prospěch účtu kupujícího. Kupující se zavazuje písemně předat nebo zaslat k rukám vedoucího oddělení cenných papírů sekce majetkových účastí prodávajícího kopii dokladu "Registrace nového majitele" vystaveného Střediskem cenných papírů při zřízení účtu kupujícího podle zákona č. 591/1992 Sb. o cenných papírech ve znění pozdějších předpisů (dále jen "oznámení kupujícího o číslu účtu v SCP").

Prodávající tuto plnou moc přijímá.

2. Příkaz prodávajícího a kupujícího k registraci převodu, s obsahem podle § 26 zák. č. 591/1992 Sb., v platném znění, bude po zaplacení kupní ceny podán bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů poté, co bude na účet prodávajícího ve smyslu čl. IV. zaplacená kupní cena a co kupující sdělí prodávajícímu číslo účtu ve Středisku cenných papírů podle předchozího odstavce.

3. Akcie se převádějí prosté, bez jakýchkoliv retenčních práv, zatížení, nároků, břemen, opcí a závazků jakéhokoli jiného druhu, než povinností, které kupujícímu ukládá tato smlouva anebo zákony České republiky.

4. Kupující se zavazuje neprodleně informovat oddělení cenných papírů prodávajícího o úhradě doplatku kupní ceny podle čl. IV. bod 2b) zasláním fotokopie příkazu k platbě písemně nebo faxem na číslo 02 298525 nebo doručením.

Čl. VI.

Zvláštní ujednání

1. Na základě usnesení vlády č.110 ze dne 26. února 1997 je stanovena následující podmínka privatizace:

Předkupní právo pro Fond národního majetku ČR na předmětné akcie, tj. 1 460 348 kusů akcií akciové společnosti Českomoravské doly, je stanoveno na dobu tří let. V případě porušení tohoto závazku byla dohodnuta smluvní pokuta ve výši 100% kupní ceny.

Čl. VII.

Další ujednání

1. Kupující prohlašuje a zaručuje prodávajícímu, že akcie privatizované společnosti Českomoravské doly, a.s. nenabývá za účelem spekulace, ale investování a z tohoto důvodu se zavazuje:

a) že učiní taková opatření, aby bylo realizováno rozhodnutí o privatizaci, podle kterého je převáděna majetková účast na kupujícího

b) dodržet a splnit všechny závazky a povinnosti, které jsou uvedeny v privatizačním projektu uvedeném v čl.II. písm.a) této smlouvy.

c) že učiní všechny kroky k ovlivnění společnosti v tom, aby neposkytovala půjčky nebo zálohy, neposkytovala záruky na půjčky nebo jiné závazky ve prospěch akcionářů společnosti nebo osob majetkově propojených s kupujícím

d) že souhlasí s tím, že až do 5 let od podpisu této smlouvy (pokud nebude s prodávajícím dohodnuto jinak) učiní veškeré dostupné kroky k tomu, aby byla přijata opatření, aby společnost

- nebyla zrušena, ať s likvidací či bez likvidace nebo nezankla jiným způsobem
- neprodala všechna nebo v podstatě všechna aktiva společnosti
- nereorganizovala svůj provoz takovým způsobem, který by vyústil v rozpad jejího podnikání

e) že zajistí, aby všechny transakce mezi společnostmi a kupujícím nebo osobami majetkově propojenými s kupujícím probíhaly za podmínek (včetně úhrad a plateb), které nejsou příznivější pro kupujícího nebo kteroukoli s ním majetkově propojenou osobou, než podmínky, které by převažovaly v transakcích zahrnujících strany, které nemají vzájemně žádné vlastnické zájmy.

2. Kupující prohlašuje, že před podpisem této smlouvy se seznámil s platnými stanovami společnosti, jejíž akcie jsou předmětem převodu dle této smlouvy.

3. Smluvní strany ujednávají, že prodávající je oprávněn sdělit bez předchozího písemného souhlasu kupujícího obsah této smlouvy a jakékoli údaje ve smlouvě uvedené pouze vládě ČR, Parlamentu ČR, státním orgánům, kontrolním orgánům a SCP.

4. Jakékoliv odškodnění poskytované kteroukoli smluvní stranou v souvislosti s touto smlouvou nebude a nesmí zahrnovat ušlý zisk a následné škody. Proávající nevyplatí žádné odškodnění, jestliže kupující věděl o odškodňovaném důvodu v době podpisu smlouvy nebo dříve.

5. Smluvní strany ujednávají, že započtení případných vzájemných pohledávek bez písemné dohody obou stran jednostranným úkonem jedné ze smluvních stran je vyloučeno.

6. Proávající a kupující hradí každý sám veškeré náklady, které mu v souvislosti s přípravou, sepsáním a uzavřením této smlouvy vznikly nebo ještě vzniknou.

7. Kupující hradí veškeré poplatky spojené s převodem akcií podle této smlouvy.

8. Podle § 8a odst. 3 zákona č. 63/1991 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů, je kupující povinen nejpozději do jednoho týdne po uzavření této smlouvy požádat Ministerstvo pro hospodářskou soutěž ČR, resp. jeho právního nástupce (dále jen "ministerstvo") o udělení povolení ke spojení podniků, pokud tato smlouva zakládá spojení podniků ve smyslu § 8 cit. zákona a podíl spojovaných podniků bude na relevantním trhu ve smyslu § 8a odst. 1 téhož zákona vyšší než 30 %.

O splnění této povinnosti bude kupující bez zbytečného odkladu informovat prodávajícího.

Nesplní-li kupující tuto povinnost, je prodávající oprávněn odstoupit od smlouvy s následky uvedenými v této smlouvě (článek IV., bod 4. této smlouvy).

9. Kupující se současně zavazuje, že poskytne veškerou součinnost, která na něm bude ministerstvem vyžadována. Za porušení závazku v tomto odstavci kupujícím byla dohodnuta smluvní pokuta ve výši 50% celkové kupní ceny. Tato smluvní pokuta se nezapočítává na případnou náhradu škody vzniklou prodávajícímu porušením tohoto závazku kupujícím.

10. Nebude-li potřebné povolení příslušným ministerstvem vydáno, je tato skutečnost rozvazovací podmínkou této smlouvy. Tato podmínka se považuje za splněnou dnem, kdy rozhodnutí ministerstva, z něhož vyplývá, že se povolení neuděluje, nabude právní moci.

11. Pokud bude rozvazovací podmínka uvedená v bodu 10. tohoto článku splněna, nebo prodávající od smlouvy odstoupil, je kupující povinen vrátit akcie, pokud by je podle zrušené smlouvy z jakýchkoliv důvodů již získal nejpozději do 15ti dnů od splnění rozvazovací podmínky. Pokud byly akcie vydány v zaknihované podobě, dá v této lhůtě kupující příkaz k registraci převodu akcií, které mu podle zrušené smlouvy již byly převedeny, na účet prodávajícího u SCP. Za porušení povinnosti vrátit akcie byla dohodnuta smluvní pokuta ve výši 100% kupní ceny. Tato smluvní pokuta se nezapočítává na případnou náhradu škody vzniklou prodávajícímu porušením tohoto závazku kupujícím.

12. Bude-li rozvazovací podmínka podle bodu 10. tohoto článku splněna, je prodávající povinen nejpozději do 15ti dnů ode dne, kdy mu budou vráceny kupujícím akcie vydané v listinné podobě nebo, kdy obdrží výpis z SCP potvrzující, že na jeho účet byly připsány z účtu kupujícího akcie vydané v zaknihované podobě, vrátit kupujícímu kupní cenu těchto akcií nebo její část, kterou v souvislosti s touto smlouvou obdržel, bez jakéhokoliv příslušenství. Pokud nebyly v době splnění rozvazovací podmínky žádné akcie kupujícímu dosud poskytnuty, počítá se lhůta pro vrácení částek uvedených v předchozí větě od splnění rozvazovací podmínky.

13. Prodávající touto smlouvou uděluje plnou moc kupujícímu, aby dodal příkaz k registraci zpětného převodu akcií, které byly na kupujícího převedeny podle této smlouvy z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího pro případ splnění rozvazovací podmínky této smlouvy nebo pro případ odstoupení od této smlouvy prodávajícímu. Kupující plnou moc přijímá.

14. Právo na výplatu dividend za rok 1993, 1994, 1995, event. 1996 spojených s počtem prodávajících akcií a nevyplacených prodávajícímu nepřechází na kupujícího za podmínky, že valná hromada společnosti Českomoravské doly, a.s., se sídlem Kladno, Víta Nejedlého 1575, PSČ 272 00, IČO 46 35 62 15 rozhodla o výplatě dividend za rok 1993 nebo za rok 1994, 1995, event. za rok 1996 a že v době konání valné hromady prodávající byl akcionářem společnosti.

Pro případ, že toto ustanovení by se ukázalo neplatným, pak právo na výplatu dividend za rok 1993, 1994, 1995 event. i 1996 spojených s počtem prodávajících akcií a nevyplacených prodávajícímu kupující postupuje na prodávajícího k prvnímu dni, kdy se stane vlastníkem prodávajících a kupovaných akcií, a to za stejných podmínek.

Čl. VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2. Přílohou této smlouvy je výpis z usnesení vlády České republiky č.110 ze dne 26.února 1997, rozhodnutí MF ČR čj. 42/15595/JK ze dne 6.března 1997, výpis z obchodního rejstříku kupujícího -K.O.P, akciová společnost, doklad o zaplacení zálohy kupní ceny a stanovení tří měsíčního průměru ceny akcií na BCP Praha.

3. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě se řídí ustanoveními zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, v platném znění, a příslušnými ustanoveními dalších obecně závazných právních předpisů.

4. Měnit nebo doplňovat tuto smlouvu lze jen písemnými dodatky vzájemně odsouhlasenými oběma stranami.

5. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž každý bude považován za originál, a všechna tato vyhotovení dohromady budou tvořit jeden a tentýž právní dokument. Každá ze stran obdrží po podpisu po třech vyhotoveních.

Smluvní strany výslovně tímto prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily, že všechna ujednání v ní obsažená odpovídají jejich svobodné a pravé vůli.

Na důkaz toho byla tato smlouva podepsána všemi stranami nebo jejich jménem dnešního dne.

V Praze dne 7 dubna 1997. 1997.

Fond národního majetku České republiky

Podepsán: [Signature]

Jméno: Ing. Michal Hrubý

Funkce: II. místopředseda

výkonného výboru FNM ČR

Podepsán: [Signature]

Jméno: JUDr. Tadeusz Koždoň

Funkce: člen výkonného výboru FNM ČR

Zájemce:

K.O.P., akciová společnost.

Podepsán: [Redacted]

Jméno: Ing. Viktor Koláček

Funkce: předseda představenstva

Podepsán: [Redacted]

Jméno: Ing. Petr Otava

Funkce: člen představenstva

9

1 VĚCNOU SPRÁVNOST: [Signature]

2 PRÁVNÍ SPRÁVNOST: Za právní správnost: JUDr. Jaroslav Nikla [Signature]

KUPNÍ CENU: [Signature]

CP: Valh [Signature]

[Signature]

1214



MINISTERSTVO FINANCÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

V Praze dne 6. 3.1997

Č.j.: 42/15595/JK

Fond národního majetku ČR
výkonný výbor
P r a h a

Věc: Změna rozhodnutí dle návrhu FNM

Ministerstvo financí České republiky Vám v příloze předává k realizaci změnu rozhodnutí o privatizaci majetkové účasti státu v akciové společnosti Českomoravské doly Kladno, vydané vládou ČR dne 26. 2.1997 usnesením č. 110.

Tato změna byla vydána na základě nových skutečností uvedených ve Vaší žádosti ze dne 21. 6.1996 č.j.:720/677/96/Pa/Ša k privatizačnímu projektu, vedenému v evidenci Ministerstva financí ČR pod č. 26408 SPJ 4001.

Mgr. Igor Fojtík,
ředitel odboru 42

Příloha: Výpis z usnesení vlády ČR

Vyřizuje: Ing. Kubovic
telefon: 24544204

11. III. 1997
720/290/97

V ý p i s

z usnesení vlády České republiky
ze dne 26. 2.1997 č.110

C.

o rozhodnutí o privatizaci podle § 10, odst. 1 zákona
č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby,
ve znění pozdějších předpisů.

Vláda vydává rozhodnutí o privatizaci formou přímého prodeje
akcií navrhovaných akciových společností předem určeným
nabyvatelům.

1. Českomoravské doly, a.s., Kladno - PP 26408

Hodnota základního jmění: 3 245 175 tis. Kč

Rozdělení akcií:

45% přímý prodej - K.O.P., akciová společnost

Nominální hodnota 1 akcie: 1 000 Kč

Kupní cena 1 akcie se rovná průměrné ceně na Burze cenných
papírů Praha za poslední 3 měsíce před uzavřením smlouvy,
nejméně však za 130 Kč za 1 akcii.

Nabyvatel: K.O.P., akciová společnost,
Štěpánská 34, Praha 1,
IČO: 63999129

Podmínky privatizace:

Předkupní právo pro FNM ČR na dobu tří let.

Za správnost:

.....
Ing. Jaroslav Kubovic,
odpovědný referent

.....
Ing. Zdeněk Včelařík
tajemník schvalovací komise

