
CENOVÝ VĚSTNÍK

MINISTERSTVO FINANCÍ ČESKÉ REPUBLIKY

Částka 55

V Praze dne 9. června 2026

Ročník LIV.

OBSAH:

1. CENOVÝ VÝMĚR Č. 2/2026 statutárního města Karlovy Vary..... 2
-



V Karlových Varech dne 8. 6. 2026
Č.j.: 234/OT/26

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY statutárního města Karlovy Vary

CENOVÝ VÝMĚR Č. 2/2026

Magistrát města Karlovy Vary jako příslušný správní orgán podle § 3 odst. 3 a § 18k odst. 1 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o cenách“), ve spojení s § 109 odst. 3 písm. b) a § 61 odst. 1 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), vydává na základě § 3 odst. 3 a § 18k odst. 1 zákona o cenách a na základě § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), formou opatření obecné povahy tento

CENOVÝ VÝMĚR,

kterým se stanovují maximální ceny za služby hřbitovní na území statutárního města Karlovy Vary.

PŘEDMĚT REGULACE

Služby hřbitovní

Pro účely regulace cen se za služby hřbitovní považuje nájem pozemků pro hrobová místa, nájem hrobových míst (pro vyhrazené místo v úložišti jednotlivých uren) a související služby podle zákona č. 256/2001 Sb., o pohřbivnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pohřbivnictví“) na území statutárního města Karlovy Vary. Regulace platí pro všechny prodávající a kupující (fyzické i právnické osoby) tohoto zboží.

ZPŮSOB REGULACE A CENA

Cena služeb hřbitovních se stanovuje jako maximální, a to takto:

| Služba | Cena | |
|--|---------------|------------------------|
| Nájemné hrobového místa – do 1 m ² + služby | 461 Kč | za hrobové místo / rok |
| Nájemné hrobového místa – jednohrob do 2 m ² + služby | 509 Kč | za hrobové místo / rok |

| | | |
|--|------------------|--|
| Nájemné hrobového místa – dvojhrob do 4 m ² + služby | 769 Kč | za hrobové místo / rok |
| Nájemné hrobky – za každý započatý m ² + služby | 260 Kč | za každý započatý m ² / rok |
| Nájemné za kolumbární schránku + služby | 249 Kč | za kolumbární schránku / rok |
| Nájemné na vsypové loučce hřbitov Drahovice | 360 Kč | za hrobové místo / rok |
| Nájemné na vsyp ke kořenům Cena zahrnuje poplatky za služby spojené s pronájmem hrobového místa. | 380 Kč | za hrobové místo / rok |
| Jednovsyp (v ceně je zahrnuto vykopání urnové jamky, příprava zpopelněných ostatků na obřad, obřadní uložení popela, přítomnost kvalifikovaného správce po dobu 30minut, zakopání urnové jamky a upravení místa) | 1 840 Kč | jednorázově |
| Jednovsyp v sobotu určená správcem hřbitova (v ceně je zahrnuto vykopání urnové jamky, příprava dvou zpopelněných ostatků na obřad, obřadní uložení popela, přítomnost řečníka, hudba k obřadu, zakopání urnové jamky a upravení místa) | 2 530 Kč | jednorázově |
| Dvojvsyp (v ceně je zahrnuto vykopání urnové jamky, příprava zpopelněných ostatků na obřad, obřadní uložení popela, přítomnost kvalifikovaného správce po dobu 30minut, zakopání urnové jamky a upravení místa) | 2 200 Kč | jednorázově |
| Dvojvsyp v sobotu určená správcem hřbitova (v ceně je zahrnuto vykopání urnové jamky, příprava dvou zpopelněných ostatků na obřad, obřadní uložení popela, přítomnost řečníka, hudba k obřadu, zakopání urnové jamky a upravení místa) | 2 790 Kč | jednorázově |
| Vsyp zpopelněných lidských ostatků do společného pohřebiště na místě určeném správcem pohřebiště (v ceně je zahrnuto otevření hrobky, příprava zpopelněných ostatků, uložení popela, uzavření hrobky) | 1 840 Kč | jednorázově |
| Příprava jamky pro vsypání zpopelněných ostatků <u>pohřební službou</u> (v ceně je zahrnuto vykopání urnové jamky, přítomnost kvalifikovaného správce po dobu 30 minut, zakopání urnové jamky a upravení místa) | 1 210 Kč | jednorázově |
| Kopání 1× hrob – léto | 6 900 Kč | jednorázově |
| Kopání 1× hrob – zima | 8 970 Kč | jednorázově |
| Výkop hrobu do 120 cm délky (dětský)- léto | 3 750 Kč | jednorázově |
| Kopání 1× hrob prohloubený – léto | 9 200 Kč | jednorázově |
| Kopání 1× hrob prohloubený – zima | 11 960 Kč | jednorázově |
| Výkop hrobu do 120 cm délky (dětský) - zima | 4 850 Kč | jednorázově |
| Evidence uložené nebo vyjímané urny Cena zahrnuje povolení k uložení/vyjmutí urny, zapsání ukládané/vyjímané urny na hrobovou kartu, do knihy Indexu. | 90 Kč | jednorázově |

| | | |
|--|------------------|------------------------------|
| Převod nájemního nebo vlastnického práva (cena se netýká převodu v rámci dědictví) | 243 Kč | jednorázově |
| Vyhledání informací v knize Indexu, dokladů a jeho vytištění | 273 Kč | jednorázově |
| Otevření a uzavření sklípku pod zemí | 230 Kč | jednorázově |
| Epitafní deska manipulace | 195 Kč | jednorázově |
| Krycí deska urnový hrob do 1 m²) manipulace | 341 Kč | jednorázově |
| Krycí deska dva díly manipulace 1 dílu (tyká se desky 1m × 2m, která je na dva díly) | 555 Kč | jednorázově |
| Krycí deska jednodílná manipulace | 958 Kč | jednorázově |
| Uskladnění urny - 1 měsíc | 104 Kč | za urnu / měsíc |
| Vyzvednutí urny u pohřební služby | 255 Kč | jednorázově |
| Stavební povolení – stavba hrobového zařízení (vydává se v souladu s hřbitovním řádem pro stavbu hrobového zařízení) | 345 Kč | jednorázově |
| Dodatečné stavební povolení – stavba bez povolení, ale bez závad | 643 Kč | jednorázově |
| Souhlas s úpravou hrobového zařízení (nový základ, rovnání rámu, oprava pomníku na hřbitově, nápisy, přípisy na pomník, výměna krycí desky, změna materiálu při opravě, čištění a broušení bez odvozu hřbitovního zařízení – na hrobě, osazení sklípkem na urny | bezplatně | |
| Městská hrobka – zapůjčení 1. měsíc / 1 rakev | 575 Kč | za rakev / 1. měsíc |
| Městská hrobka – zapůjčení další měsíce / 1 rakev | 1 150 Kč | za rakev / každý další měsíc |
| Pronájem kaple ke smutečnímu obřadu | 1 573 Kč | jednorázově |
| Vyjmutí lidských ostatků z hrobky a hrobu / 1 rakev | 13 800 Kč | jednorázově |
| Poplatek za vjezd na hřbitov | 484 Kč | jednorázově |
| Roční poplatek za vjezd na hřbitov | 3 570 Kč | za vjezd / rok |
| Soustředění ostatků v hrobce (tato služba obsahuje pouze přímou manipulaci s ostatky jednoho zemřelého) | 1 286 Kč | jednorázově |
| Ostatní služby nespecifikované v ceníku | 500 Kč | za službu / hodinu |
| Urnový hrob umytí hrobu z leštěného materiálu pomník, rám, krycí deska | 280 Kč | |
| Jednohrob umytí hrobu z leštěného materiálu pomník, rám, krycí deska | 320 Kč | |
| Dvojhrob umytí hrobu z leštěného materiálu pomník, rám, krycí deska | 400 Kč | |

| | | |
|---|----------|-------------|
| Urnový hrob umytí hrobu z hrubého materiálu pomník , rám, krycí deska | 320 Kč | |
| Jednohrob umytí hrobu z hrubého materiálu pomník , rám, krycí deska | 400 Kč | |
| Dvojhrob umytí hrobu z hrubého materiálu pomník , rám, krycí deska | 600 Kč | |
| Jednorázové umytí hrobky (koncová cena je stanovena individuálně podle velikosti hrobového zařízení) Netýká se hrobek z pískovce. | 6 000 Kč | |
| Urnový hrob Jednorázové umytí hrobu + následné umytí hrobu z leštěného materiálu. Pomník, rám, krycí deska. 5x v roce | 480 Kč | |
| Jednohrob Jednorázové umytí hrobu + následné umytí hrobu z leštěného materiálu. Pomník, rám, krycí deska. 5x v roce | 570 Kč | |
| Dvojhrob Jednorázové umytí hrobu + následné umytí hrobu z leštěného materiálu. Pomník, rám, krycí deska. 5x v roce | 720 Kč | |
| Urnový hrob Jednorázové umytí hrobu + následné umytí hrobu z hrubého materiálu. Pomník, rám, krycí deska. 5x v roce | 600 Kč | |
| Jednohrob Jednorázové umytí hrobu + následné umytí hrobu z hrubého materiálu. Pomník, rám, krycí deska. 5x v roce | 750 Kč | |
| Dvojhrob Jednorázové umytí hrobu + následné umytí hrobu z hrubého materiálu. Pomník, rám, krycí deska. 5x v roce | 1 150 Kč | |
| Přikrytí záhonu chvojím včetně práce | | |
| Urnový hrob | 100 Kč | |
| Jednohrob | 170 Kč | |
| Dvojhrob | 250 Kč | |
| Stříhání trávníku na hrobě | | |
| Urnový hrob | 120 Kč | |
| Jednohrob | 190 Kč | |
| Dvojhrob | 270 Kč | |
| Zalévání hrobového místa v období od 1. dubna do 30. září. Návštěva 1× týdně za celé období. | 800 Kč | jednorázově |
| Zalévání hrobového místa v období od 1. dubna do 30. září. Návštěva 1× týdně za 1 měsíc. | 135 Kč | jednorázově |
| Samostatný dosyp zeminy – práce + materiál (1 kolečko) | 220 Kč | jednorázově |
| Likvidace odpadu po pohřbení (tj. suché věnce, květiny apod. + práce) | 242 Kč | jednorázově |

| | | |
|---|-------------------------------|--------------------|
| Úprava hrobového místa po pohřbu/ kamenících (tj. zarovnění zeminy a pěstování propadlin) | 500 Kč | za službu / hodinu |
| Likvidace a odvoz starého hrobu na skládku. (Cena se odvíjí od velikosti stavby.) | 2 000 – 12 000Kč | jednorázově |
| Oprava kolumbárního okénka - (př. oprava pantů nebo výměna skla, oprava ulomených paciček apod., způsobena špatnou manipulací nájemce) | 634 Kč | jednorázově |
| Vymalování kolumbária (cena zahrnuje dopravu, speciální bílou barvu, práce) | 400 Kč | jednorázově |
| Výměna okénka (Cena zahrnuje dojezd na hřbitov, vyndání a likvidace starého rámečku, nainstalování nového rámečku a rámeček) | 1 300 Kč | jednorázově |
| Jarní výsadba: (nezahrnuje práci, zálivku) Viola, Narcissus, Tulipa, Myosotis, Bellis | 1ks/45Kč | |
| Letní výsadba (nezahrnuje práci, zálivku) Tagetes, Antirrhinum, Bidens, Senecio | 1ks/40Kč | |
| Podzimní výsadba: (nezahrnuje práci, zálivku) Erica, Calluna, Calocephalus, Hebe | 1ks/50Kč | |
| 1 – 10 ks | 35 Kč/ks | |
| 10 – 100 ks | 20 Kč/ks | |
| Možnost výsadby ornamentů, tvarů, různé kompozice dle přání. | Cena výsadby je individuální. | |
| Pletí a úprava osázeného hrobu | 300Kč/1 m² | |
| Zalévání hrobového místa v období od 1. dubna do 30. září. Návštěva 1× týdně za celé období. | 800 Kč | |
| Zalévání hrobového místa v období od 1. dubna do 30. září. Návštěva 1× týdně za 1 měsíc. | 135 Kč | |
| Při pracích, výsadby mimo centrální hřbitov bude účtováno dopravné. | 250 Kč | |
| Poplatky za vývěskovou inzertní službu | | |
| Inzerce občanů – velikost A4, 1 ks, 1 týden | 50 Kč | |
| Inzerce občanů – velikost A4, 1 ks, 1 měsíc | 100 Kč | |
| Inzerce občanů – velikost A4, 1 ks, 1 rok | 600 Kč | |
| Inzerce komerční – velikost A4, 1 ks, 1 týden | 400 Kč | |
| Inzerce komerční – velikost A4, 1 ks, 1 měsíc | 600 Kč | |
| Inzerce komerční – velikost A4, 1 ks, 1 rok | 2 000 Kč | |

Regulace platí pro všechny prodávající a kupující (fyzické i právnické osoby) tohoto zboží. Maximální cenou se rozumí cena včetně daně z přidané hodnoty podle zvláštního právního předpisu¹.

DŮVOD PRO CENOVOU REGULACI

V případě služeb hřbitovních je na území statutárního města Karlovy Vary splněna podmínka ohrožení trhu účinky omezení hospodářské soutěže podle § 3 odst. 2 písm. a) zákona o cenách.

¹ Zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

ÚČINNOST

Tento cenový výměr nabývá účinnosti šedesátým dnem ode dne jeho zveřejnění v Cenovém věstníku Ministerstva financí.

ODŮVODNĚNÍ

Působnost k cenové regulaci

Podle § 3 odst. 3 zákona o cenách příslušný cenový orgán stanoví cenovým výměrem ve formě opatření obecné povahy zboží podléhající regulaci cen, uplatněný způsob a podmínky regulace cen, úředně stanovené ceny, pravidla a postupy pro stanovení těchto cen a jejich změn.

Podle § 18k odst. 1 zákona o cenách obec v rozsahu a za podmínek stanovených v cenovém výměru Ministerstva financí může cenovým výměrem stanovit pevné nebo maximální ceny zboží, pokud nejsou stanoveny Ministerstvem financí.

Podle Cenového výměru Ministerstva financí č. 02/2025 ze dne 15. července 2025, obec může stanovit maximální cenu služeb hřbitovních, které zahrnují cenu nájmu pozemků pro hřbová místa, cenu nájmu hřbových míst (pro vyhrazené místo v úložišti jednotlivých uren) a cenu souvisejících služeb, při splnění podmínky dle § 3 odst. 2 písm. a) zákona o cenách, je-li trh ohrožen účinky omezení hospodářské soutěže.

Podle § 109 odst. 3 písm. b) zákona o obcích obecní úřad vykonává přenesenou působnost podle § 61 odst. 1 písm. a) s výjimkou věcí, které patří do působnosti jiného orgánu obce.

Podle § 61 odst. 1 písm. a) zákona o obcích je přenesená působnost ve věcech, které stanoví zvláštní zákony, v základním rozsahu svěřeném obci vykonávána orgány obce určenými tímto nebo jiným zákonem nebo na základě tohoto zákona; v tomto případě je území obce správním obvodem.

Regulované zboží (služba) a popis trhu

Zákon o cenách stanovuje v § 3 odst. 2 podmínky, při jejichž naplnění může být určité zboží, resp. služby ze strany příslušných cenových orgánů cenově regulováno.

Pro účely regulace cen se za služby hřbitovní považuje nájem pozemků pro hřbová místa, nájem hřbových míst (pro vyhrazené místo v úložišti jednotlivých uren) a související služby podle zákona o pohřebnictví.

Poskytuje-li prodávající nad rámec výše uvedených služeb ještě další služby, musí je kupujícímu nabízet odděleně za samostatnou cenu, aby měl kupující na výběr, zda spolu s regulovanou položkou zakoupí také tyto další služby.

Zákon o cenách stanovuje v § 3 odst. 2 zákona o cenách podmínky, při jejichž naplnění může být určité zboží ze strany příslušných cenových orgánů cenově regulováno. Služby hřbitovní jsou na území města Karlovy Vary cenově regulovány z důvodu ohrožení trhu účinky omezení hospodářské soutěže. Toto ohrožení spočívá v existenci přirozeného monopolu na straně nabídky, resp. prodávajícího.

Služby hřbitovní jsou specifické služby, které jsou vázané na konkrétní místo, které je jedinečné, nelze jej zaměnit za jiné. Prodávající tedy může zaujímat na tomto trhu monopolní postavení, což je důsledkem neexistence skutečně tržního prostředí. Tyto služby z osobních, rodinných nebo historických důvodů nelze poptávat na jiném hřbitově. Pokud byly služby poskytovány již v minulosti, tedy hrobové místo je na hřbitově dlouhodobě určeno, nájemce už nemá možnost stávající hrobové místo jednoduše přesunout na místo, které má výhodnější cenové podmínky. Způsob regulace

Způsob regulace

S ohledem na Cenový výměr Ministerstva financí č. 02/2025 ze dne 21. července 2025, se cena za užití služeb hřbitovních podle tohoto cenového výměru stanovuje jako cena maximální.

Výše regulovaných cen

Stanovené maximální ceny byly určeny nákladovým způsobem, tj. sečtením ekonomicky oprávněných nákladů a přiměřeného zisku rozpočítaného na služby hřbitovní poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním jednotlivého hrobového místa na příslušném hřbitově a v závislosti na druhu hrobového místa, resp. kolumbární schránky.

Zhodnocení oprávněnosti cenové regulace

Zavedenou cenovou regulací se narovnává možná nevyváženost na trhu v oblasti služeb hřbitovních na území města Karlovy Vary, kde je prodávající ve výhodnějším hospodářském postavení, a zároveň tím není dotčena možnost podnikat a dosahovat přiměřeného zisku v tomto odvětví podnikání.

Při uzavření nájemní smlouvy na delší období nesmí být konečná cena v přepočtu na 1 rok vyšší, než je maximální cena podle tohoto cenového výměru.

POUČENÍ

Proti tomuto cenovému výměru nelze podle ustanovení § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Elektronicky podepsáno:
Otisk úředního razítka

Ing. Eva Pavlasová, v.r.
vedoucí odboru technického

