



2QVCIUV

NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný mnou JUDr. Lucií Foukalovou, notářkou se sídlem v Praze v kanceláři notářky v Praze 1, Jungmannova 750/34, -----
dne devátého června roku dva tisíce dvacet šest /9.6.2026/-----

Na žádost Ministerstva financí České republiky /dále jen Ministerstvo financí/ jsem se dne devátého června roku dva tisíce dvacet šest v 8.15 hodin dostavila do sídla Ministerstva financí v Praze 1, Letenská 15, abych osvědčila některé právně významné skutečnosti jednání pracovní skupiny Ministerstva financí, oddělení 7204 – prodej majetku, správa majetkových účastí a ostatních aktiv /dále také jen pracovní skupina/, o otevření a kontrole soutěžních nabídek převzatých vyhlášovatelem do veřejné soutěže **o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o prodeji části majetku České republiky, který tvoří zemědělský areál Ciboušov, k.ú. Verněřov, obec Klášterec nad Ohří, okres Chomutov** /dále také jen veřejná soutěž/. -----

Na základě své osobní přítomnosti vydávám o některých právně významných skutečnostech z jednání pracovní skupiny toto: -----

----- notářské osvědčení -----

I.

O s v ě d ě u j i, ž e jednání pracovní skupiny bylo zahájeno v 9.12 hod. a za Ministerstvo financí se tohoto jednání zúčastnili: -----

pan Mgr. Tomáš Drahorád, -----
pobyt [REDACTED] -----

paní Bc. Zuzana Klögnerová, -----
pobyt [REDACTED] -----

paní Ing. Dita Stádníková, -----
pobyt [REDACTED] -----

paní Mgr. Šárka Beranová, -----
pobyt [REDACTED] -----

pan Ing. Jan Suchý, -----
pobyt [REDACTED] -----



podatelna

MINISTERSTVO FINANCÍ ČR

Čj.: 8232/2024/7204-21

PID: MFCRGXPSZZ

Doručeno: 15.06.2026

Listů dokumentů: 0

: NOTARSKÝ ZÁPIS

II.

O s v ě d ě j i, ž e dle sdělení členů pracovní skupiny bylo možné nabídky do veřejné soutěže doručovat výlučně od 25.5.2026 do 5.6.2026 a to v úředních hodinách do podatelny Ministerstva financí. Uzávěrka soutěže byla dne 5.6.2026. Vyhlášená minimální cena byla stanovena na 17.550.000,- Kč.-----

Pro vyhodnocení je k dispozici notářský zápis notářky JUDr. Lucie Foukalové ze dne 9.6.2026 č. NZ 197/2026 osvědčující, že ve dnech 25.5.2026 do 5.6.2026 dva uchazeči doručili do veřejné soutěže na Ministerstvo financí obálky s podaným soutěžním návrhem.-----

III.

O s v ě d ě j i, že první předložená zalepená obálka přijatá Ministerstvem financí byla shledána mnou, notářkou neporušena.-----

Předloženou zalepenou obálku otevřel člen pracovní skupiny a osvědčuji, že uvnitř zalepené obálky byly tyto listiny:-----

1. dokument obsahující seznam listin v obálce -----
2. kontaktní formulář -----
3. prohlášení navrhovatele s ověřeným podpisem p. Štefana Drozda ze dne 26.5.2026-----
4. prohlášení navrhovatele s ověřeným podpisem p. Štefana Drozda ze dne 26.5.2026-----
5. prohlášení navrhovatele s ověřeným podpisem p. Štefana Drozda ze dne 26.5.2026-----
6. veřejný výpis údajů z registru osob -----
7. výpis usnesení z ustavujícího zasedání zastupitelstva města Klášterec nad Ohří-----
8. výpis usnesení z 23. zasedání zastupitelstva města Klášterec nad Ohří-----
9. potvrzení o složení kauce -----
10. 3x smlouva o prodeji privatizovaného majetku s ověřeným podpisem p. Štefana Drozda ze dne 26.5.2026-----

Shora uvedené listiny byly po vyjmutí z obálky mnou, notářkou JUDr. Lucií Foukalovou opatřeny ověřovací doložkou, ve které osvědčuji, že mi tyto listiny byly předloženy dne 9.6.2026 v 10.05 hod. a ověřená kopie listin tvoří přílohu č. 1 tohoto notářského zápisu.---

O s v ě d ě j i, ž e -----

členové pracovní skupiny se seznámili s došlou soutěžní nabídkou od města Klášterec nad Ohří se sídlem nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ 00261939.-----

Členy pracovní skupiny konstatováno, že město Klášterec nad Ohří navrhlo kupní cenu ve výši 20.001.426,- Kč /slovy dvacet milionů jeden tisíc čtyři sta dvacet šest korun českých/.-----

IV.

O s v ě d ě u j i, že druhá předložená zalepená obálka přijatá Ministerstvem financí byla shledána mnou, notářkou neporušena. -----

Předloženou zalepenou obálku otevřel člen pracovní skupiny a osvědčuji, že uvnitř zalepené obálky byly tyto listiny: -----

1. dokument obsahující seznam listin v obálce -----
2. dokument obsahující nabídku do veřejné soutěže -----
3. dokument označená jako příloha č. 1 -----
4. 3x smlouva o prodeji privatizovaného majetku s ověřeným podpisem p. Ladislava Hamsy ze dne 4.6.2026 -----
5. dokument označená jako příloha č. 2 -----
6. výpis z obchodního rejstříku -----
7. dokument označená jako příloha č. 3 -----
8. potvrzení o složení kauce -----
9. dokument označená jako příloha č. 4 -----
10. prohlášení navrhovatele s ověřeným podpisem p. Ladislava Hamsy ze dne 4.6.2026 -----
11. dokument označená jako příloha č. 5 -----
12. prohlášení navrhovatele s ověřeným podpisem p. Ladislava Hamsy ze dne 4.6.2026 -----
13. dokument označená jako příloha č. 6 -----
14. prohlášení navrhovatele s ověřeným podpisem p. Ladislava Hamsy ze dne 4.6.2026 -----
15. dokument označená jako příloha č. 7 -----
16. kontaktní formulář -----

Shora uvedené listiny byly po vyjmutí z obálky mnou, notářkou JUDr. Lucií Foukalovou opatřeny ověřovací doložkou, ve které osvědčuji, že mi tyto listiny byly předloženy dne 9.6.2026 v 10.11 hod. a ověřená kopie listin tvoří přílohu č. 2 tohoto notářského zápisu. ---

O s v ě d ě u j i, ž e -----

členové pracovní skupiny se seznámili s došlou soutěžní nabídkou od společnosti GROUND SUPPORT MANAGEMENT s.r.o. se sídlem Oldřichov 169, 417 24, Jeníkov, IČ 14176173. -----

Členy pracovní skupiny konstatováno, že společnost GROUND SUPPORT MANAGEMENT s.r.o. navrhla kupní cenu ve výši 17.551.000,- Kč /slovy sedmnáct milionů pět set padesát jeden tisíc korun českých/. -----

Členy pracovní skupiny dále konstatováno, že společnost GROUND SUPPORT MANAGEMENT s.r.o. nesplnila podmínky soutěže, protože předložila smlouvu o prodeji privatizovaného majetku, která byla podepsána pouze jediným jednatelem, což je v rozporu se způsobem jednání za společnost zapsaným v obchodním rejstříku: „Za společnost jedná každý jednatel samostatně. Při právních jednáních, jejichž hodnota nebo plnění přesahují částku 5.000.000,-- Kč (slovy: pět milionů korun českých), za společnost jednají oba jednatele společně.“ -----

V.

O s v ě d ě j i, ž e

členové pracovní skupiny na závěr shodně konstatovali, že podmínky soutěže splnilo a nejvyšší nabídku kupní ceny navrhlo město Klášterec nad Ohří se sídlem nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ 00261939 a to ve výši 20.001.426,- Kč /slovy dvacet milionů jeden tisíc čtyři sta dvacet šest korun českých/.

O tom byl tento notářský zápis sepsán.

JUDr. Lucie Foukalová v.r.

JUDr. LUCIE FOUKALOVÁ 1 notářka v Praze L.S.

Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje
s notářským zápisem sepsaným dne 09.06.2026 pod číslem NZ 206/2026. ---
Potvrzuji, že opisy příloh obsažené v tomto stejnopisu se doslovně shodují
s přílohami notářského zápisu. -----
Stejnopis byl vyhotoven dne 09.06.2026 -----

JUDr. Lucie Foukalová v.r.

JUDr. LUCIE FOUKALOVÁ 1 notářka v Praze L.S.

OVĚŘENÍ - VIDIMACE

Ověřuji, že tento opis složený z - 5 - listů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,
složenou z - 5 - listů.

V Praze dne 9 -06- 2026

