MINISTERSTVO FINANCÍ 75

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o nájmu nemovitých věcí ze dne 2. července 2021

Smluvní strany:

Česká republika - Ministerstvo financí
se sídlem: Letenská 15, 118 10 Praha 1 – Malá Strana
za kterou jedná: Michal Kříž, ředitel odboru 13 – Hospodářská správa
IČO: 00006947
DIČ: CZ00006947
bankovní spojení: ČNB Praha 1, číslo účtu 19-3328001/0710
ID datové schránky: xzeaauv

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

PVA EXPO, a.s.
se sídlem: Beranových 667, 199 00 Praha 9 – Letňany
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10820
kterou zastupuje: Ing. Pavel Sehnal, předseda představenstva
IČO: 275 62 913
DIČ: CZ27562913
bankovní spojení: [redacted], č.ú.: [redacted]
ID datové schránky: 4prgd27

(dále jen „**Nájemce**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1. Smluvní strany uzavřely dne 2. července 2021 *Smlouvu o nájmu nemovitých věcí* ve znění Dodatku č. 1 ze dne 13.9.2021 (dále jen „**Nájemní smlouva**“), na základě které přenechal Pronajímatel Nájemci do užívání pozemky v Praze – Letňanech označené v Nájemní smlouvě jako Pronajímaný majetek, na kterých se nachází Pražský výstavní areál.

1.2. Nájemce vyjádřil zájem na prodloužení doby nájmu dle Nájemní smlouvy, s čímž Pronajímatel vyslovil souhlas s ohledem na skutečnost, že stále přetrvává stav dočasné nepotřebnosti Pronajímaného majetku k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

1.3. Smluvní strany se proto dohodly na uzavření dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě, kterým prodlouží dobu nájmu sjednanou v Nájemní smlouvě (dále jen „**Dodatek č. 2**“).

[redacted]

2. PŘEDMĚT DODATKU č. 2

2.1. Dle dohody smluvních stran se ustanovení čl. IV ruší a nahrazuje se novým zněním čl. IV, který zní následovně:

Čl. IV.
Doba nájmu

1. Nájem se sjednává v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. na dobu určitou do 31. 3. 2027.

3. USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ

3.1. Tímto Dodatkem č. 2 dochází ke změně Nájemní smlouvy v těch ustanoveních, která se týkají výše uvedeného obsahu Nájemní smlouvy. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy nejsou tímto Dodatkem dotčena a zůstávají i nadále v platnosti.

3.2. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí, neboť Dodatek č. 2 je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

3.3. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).

3.4. Nájemce podpisem tohoto Dodatku č. 2 prohlašuje, že tento Dodatek č. 2 neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí, aby tento Dodatek č. 2 Pronajímatel v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě zveřejnil v registru smluv ve smyslu Zákona o registru smluv, a to bez časového omezení.

3.5. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 2 (dvou) stejnopisech v českém jazyce s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží 1 (jedno) vyhotovení.

V Praze dne 9.3.2026

Pronajímatel:
Česká republika - Ministerstvo financí

.....
Michal Kříž
ředitel odboru 13- Hospodářská správa

Ministerstvo financí
118 10 Praha 1 - Letenská 15
-134-

V Praze dne 6. BŘEZNA 2026

Nájemce:
PVA EXPO, a.s.

[redacted]

.....
Ing. Pavel Sehnal
předseda představenstva

[redacted]
EXPO, a.s